

Nettó Árak	A+ minősítés	A++ minősítés	A+++minősítés
Építő anyagok	I. kategória 350.000ft/nm	II. kategória 390.000 ft/m2	III. kategória 450.000ft/nm2
Alapozás	C16 vasbeton sávalap	c20 vasbeton alap	C25 vasbeton sávalap
Falazás	Leier vagy porotherm 30NF 30 téglá	Porotherm 30nf téglá	Porotherm 30 Vagy Ytong P2
Kiemelés. 2 sor kő magasságig.	zsalukó kisipari	Zsalukó 30, vagy lábazati fal.	Leier uni zsalukó
Aljzat hő és víz szig.	Lépésálló hőszig 8 cm. Gv nehézlemez 1 réteg.	Lépésálló hőszig.10 cm. És Gv. Bitumines lemez	Lépésálló hőszig 14cm. Villas nehéz lemez
Tetőszerkezet	Fűrészelt fenyő felület kezelve.	Fűrészelt fenyő felület kezelve	Fűrészelt fenyő felület kezelve.
Födém	Farácsszerkezet 1x-i gipszkarton borítással	„E” gerendás ill. porotherm födém	Monolit beton. Statikai tervek szerint
Tetőcserép	Leier toscana	Leier cserép	Bramac cserép
Födém szigetelés	rockwool 25 cm ásvány gyapot	rockwool 20 cm ásványgyapot borítva	rockwol 25cm monolitra borítva.
Járda max:22 nm2- ig	Kavicságy	Viakolor hullámkő szürke3000.-/nm2. ig.	Viakolor szines 4000.-/ nm2 ig
vakolás	kézi vagy gépi vakolás	Kézi vagy gépi vakolás.	Gépi vakolás Knauf
festés	Poli-farbe diszperziós festés	Héra diszperziós festék	Caparol beltéri festék
lábazat max: 40cm -ig	Revco minigránit múgyanta	Revco múgyanta lábazat	Hasított terméskő (horvát)

homlokzat	Eps-80 10cm hőszig.rends.+revco vakolat 1. színtat.	eps 12cm homlokzati rendszer I. szín kat.	Kőzetgyapot 15 cm hőszigetelő rendszer
Bádogozás	horganyzott acél csat. rendszer	Lindab színezett alu. Rendszer	Lindab színezett alu. Rendszer
fűtés rendszer	Padló fűtés+Immergas radiátor	Padlófűtés+ Immergas lap radiátor	Hőszivattyús rendszer
kazán	Immergas Mini 24 kw kombi fali turbós kombi kazán	Bosch Condens 2500 W	Bosch Condens 2500 W
homlokzati nyílászárók	Hevestherm-huntherm 5Kamrás 2rtg. Üveg.	Hevestherm- hun-therm 5 kamrás 3 rtg. Üveggel	Hevestherm, huntherm 3 rtg. Üveggel.
beltéri ajtó	Porta door phoenix favorit line.	Porta door phoenix favorit line.	MDF festett nyíló ajtó
bejárati ajtó	Pvc berkshire teli ajtó	Pvc. Berkshire.	Pvc színes ajtó
garázsajtó	Kisipari kézi nyitású billenő	Hörmann berry elektromos.	Hörmann elektromos Színes
ablakkönyöklő külső-belső	Műanyag külső, belső	Színezett alu,ill. műanyag belső	Gránit Külső, műanyag belső
vill. Kapcsoló	Legrand fehér	Legrand fehér	prodax classic
Szaniterek	500.000.-ig	700.000.ig	900.000.-ig
H. burkolat	3500.-/nm ²	4000.-/nm ²	6500.-/nm ²
M. burkolat	2500.-/ nm ²	3000.-/nm ²	3500.-/ nm ²
kandalló kémény	Leier Lk egykürtős 6 fm. lg	Leier Lk egy kürtős	Leier egy kürtős.

Az árak 2021 évtől érvényesek.

Síktérületen körbe kerített, tehergépjárművel megközelíthető, sík telken, és ezen belül deponálási lehetőséggel. Egyszintes lakóépület kulcsrakész építésre vonatkoznak. Kerítést, tereprendezést a díjak nem tartalmazzák. Az árak az áfát nem tartalmazzák. Tetőtér beépítésnél és emeletráépítésnél egyedi igények esetén az árak változhatnak.

Az egyes kategóriák műszaki tartalma kombinálható egymással!

Áraink Gödöllő és hatvan városoktól számított 25 km-es körzetben érvényesek, távolabbi kivitelezések esetén 5-15%-os távolsági felárat számítunk fel!

2020. 10. 07-én kijött Kormány hír alapján 2022 év végéig újra él az 5%-os áfa kulcs új építkezések esetében.

