

Nettó Árak	A+ minősítés	A+ minősítés	A++minősítés
Építő anyagok	I. kategória 220.000ft/nm	II. kategória 250.000 ft/m2	III. kategória 320.000ft/nm2
Alapozás	C16 vasbeton sávalap	c20 vasbeton alap	C20 vasbeton sávalap
Falazás	Leier vagy porotherm 30NF 30 téglá	Porotherm 30nf téglá	Porotherm 38K Vagy Ytong P2
Kiemelés. 2 sor kő magasságig.	zsalukó kisipari	Zsalukó 30, vagy lábazati fal.	Leier uni zsalukó
Aljzat hő és víz szig.	Lépéssáló hőszig 8 cm. Gv nehézlemez 1 réteg.	Lépésálló hőszig.10 cm. És Gv. Bitumines lemez	Lépésálló hőszig 12cm. Villas nehéz lemez
Tetőszerkezet	Fűrészelt fenyő felület kezelve.	Fűrészelt fenyő felület kezelve	Fűrészelt fenyő felület kezelve.
Födém	Farácsszerkezet 1x-i gipszkarton borítással	„E” gerendás ill. porotherm födém	Monolit beton. Statikai tervek szerint
Tetőcserép	Leier toscana	Leier cserép	Bramac cserép
Födém szigetelés	rockwool 25 cm ásvány gyapot	rockwool 10 cm ásványgyapot borítva	rockwol 10cm monolitra borítva.
Járda max:22 nm2- ig	Kavicságy	Viakolor hullámkő szürke2200.-/nm2. ig.	Viakolor Hullámkő szürke 2200.-/ nm2 ig
vakolás	kézi vagy gépi vakolás	Kézi vagy gépi vakolás.	Gépi vakolás Knauf
festés	Poli-farbe diszperziós festés	Héra diszperziós festék	Caparol beltéri festék
lábazat max: 40cm -ig	Revco minigránit műgyanta	Revco műgyanta lábazat	Hasított terméskő (horvát)

homlokzat	Eps-80 10cm hőszigetelés+revco vakolat 1. színt.	eps 15cm homlokzati rendszer I. szín kat.	Austrotherm 15 cm grafit hőszigetelő rendszer
Bádogozás	horganyzott acél csat. rendszer	Lindab színezett alu. Rendszer	Lindab színezett alu. Rendszer
fűtés rendszer	Padló fűtés+Immergas radiátor	Padlófűtés+ Immergas lap radiátor	Padló fűtés+Immergas szelepes radiátor
kazán	Immergas Mini 24 kw kombi fali turbós kombi kazán	westenstar masten 24 kw. Kondenzációs	Vaillant 18 kw-os kondenzációs kazán szolár előkészítéssel
homlokzati nyílászárók	Hevestherm-huntherm 5Kamrás 2rtg. Üveg.	Hevestherm- hun-therm 6 kamrás 3 rtg. Üveggel	Hevestherm, huntherm 3 rtg. Üveggel.
beltéri ajtó	dekorfóliás teli Bói ajtók	Masonite dekorfóliás.	Masonite laminált teli ajtó
bejárati ajtó	Pvc berkshire teli ajtó	Pvc. Berkshire.	Pvc színes ajtó
garázsajtó	Kisipari kézi nyitású billenő	Hörmann berry elektromos.	Hörmann elektromos Színes
ablakkönyöklő külső-belső	Műanyag külső, belső	Színezett alu,ill. műanyag belső	Gránit Külső, műanyag belső
vill. Kapcsoló	Legrand fehér	Legrand fehér	prodax classic
Szaniterek	300.000.-ig	400.000.ig	650.000.-ig
H. burkolat	3000.-/nm ²	3500.-/nm ²	4500.-/nm ²
M. burkolat	2000.-/ nm ²	2500.-/nm ²	2500.-/ nm ²
kandalló kémény	Leier Lk egykürtös 6 fm. lg	Leier Lk egy kürtös	Leier két kürtös.

Síkterületen és körbe kerített, tehergépjárművel megközelíthető, sík telken, és ezen belül deponálási lehetőséggel. Egyszintes lakóépület kulcsrakész építésre vonatkoznak. Kerítést, tereprendezést a díjak nem tartalmazzák. Az árak az áfát nem tartalmazzák. Tetőtér beépítésnél és emelet ráépítésnél egyedi igények esetén az árak változhatnak.

Fedett terasz vagy erkélylemez	Fedett terasz . 95000.- / nm ²	120000.-/nm ² 70000.-/nm ²	150000.-/nm ² 90000.-/nm ²
külső terasz	65000.-/nm ²	fűtéssel feláras x 15%	fűtéssel feláras x 15%
Garázs	fűtésnélkül		